



كيمياال

لكيما ويات البناء



نطور من اجلك



كيماال

لكيما ويات البناء

نلتزم في كيماال بتوفير منتجات نشطيب عالية الجودة باستخدام أحدث التقنيات وأفضل المواد الخام، مع التركيز على تطوير حلول فعالة ومستدامة تواكب متطلبات السوق وتدعم شركاءنا في تحقيق أفضل نتائج في أعمالهم

نبذه عنا



قيم الشركة

الجودة: نضع الجودة في صدارة أولوياتنا لضمان منتجات تدوم وتؤدي بكفاءة

الابتكار: نطور باستمرار مواد وتقنيات جديدة تلبي احتياجات المشاريع الحديثة

الثقة: نبني علاقات طويلة الأمد مع عملائنا وموردنا قائمة على المصداقية

الالتزام: نحرص على الالتزام بالمواعيد والمعايير الفنية في كل مرحلة إنتاج وتسليم

الاستدامة: نعمل على تطوير منتجات آمنة بيئياً تدعم مستقبلاً أكثر نظافة وكفاءة



سرعه التنفيذ



افكار مبتكرة



تخطيط
استراتيجي



تصميم
ابداعي

Contact Us: 01026799997

01094343859

شركة كيماال ليكسفاويات البناء



CHEM POWDER

مُصنَّب ومقوَّى احترافي لأسطح الخرسانة كيم هارد توب هو مركب جاهز الاستخدام يُطبَّق على الأرضيات الخرسانية حديثة الصب لزيادة مقاومتها للبرّي والاحتكاك، وتحسين صلابتها الميكانيكية بما يناسب الأعمال الصناعية والتجارية وأماكن الحركة الشاقة.

مطابق للمواصفات القياسية:

BS 784 : 1953 / BS 1881 - ASTM C 944

مميزات المنتج:

- مقاومة عالية للبرّي والاحتكاك.
- صلابة ميكانيكية محسنة لسطح الخرسانة.
- تقليل امتصاص الزيوت والمياه.
- مظهر متجانس مناسب للورش والمخازن والجراجات.
- مناسب للأحمال الخفيفة والمتوسطة والثقيلة حسب معدل الاستهلاك.

الاستخدامات:

- المصانع والورش الصناعية
- الجراجات وأماكن انتظار السيارات
- المخازن وأرضيات التحميل
- محطات الخدمة والوقود
- الممرات والمناطق ذات الحركة المستمرة

الوزن: 25KG

CHEM FRAME RELEASE



مستحوق فصل للخرسانة المطبوعة يُستخدم أثناء تنفيذ الخرسانة المطبوعة لتسهيل عملية الطباعة ومنع التصاق القوالب بالسطح الخرساني. يُعطي طباعة أنظف ويمنع تلف النقوش أثناء التشغيل. مطابق للمواصفات المعتمدة ASTM 1933/1001 - 104.

مميزات المنتج:

- جميع أعمال الخرسانة المطبوعة الخارجية والداخلية.
- تسهيل حركة القوالب أثناء الطباعة ومنع التصاقها.
- تحسين جودة النقش وتوضيح التفاصيل.

الاستخدامات:

- يمنع تمامًا التصاق قوالب الطباعة بالخرسانة.
- يسهل التشغيل ويوفر طباعة نظيفة ودقيقة.
- توزيع سهل وسريع على سطح الخرسانة.
- متوافق مع أغلب أنظمة وأشكال الطباعة.



الوزن: 20KG

مرتبب أسمتي ملون يُستخدم لإعطاء
الخرسانة اللون المطلوب، مع زيادة رونقها
وجمالها، ويأتي بألوان متعددة حسب
الطلب. المنتج مطابق للمواصفات
القياسية
.BS 784 1953 / 1881 & ASTM E 97

مميزات المنتج:

- يمنح الخرسانة لوناً ثابتاً وجميلاً.
- مقاوم للعوامل الجوية والتآكل.
- سهولة التطبيق وإمكانية اختيار
اللون المطلوب.
- يعزز المظهر النهائي للأسطح
الخرسانية.

الاستخدامات:

- مداخل القصور والعمارات.
- طرق اللوادي والحدائق.
- الممرات ومناطق المشاة.
- مدن الملاهي والأماكن الترفيهية.
- يعطي للخرسانة شكلاً جذاباً
ونهايياً مميزاً.



الوزن: 25KG

غراء أسمنتي معدل بالبوليمر، عالي الالتصاق ومقاوم للماء والرطوبة، يستخدم لتثبيت البلاط والسيراميك على الأرضيات والحوائط الداخلية والخارجية. مناسب للأماكن الرطبة مثل الحمامات والمطابخ مطابق للمواصفات .BS 5980:1980 - Class AA Type

مميزات المنتج:

- قوة التصاق ممتازة ومقاومة للماء والحرارة
- سهل الفرد والاستخدام
- لا ينكمش بعد الجفاف
- مناسب لمعظم أنواع السيراميك والبلاط
- أداء ثابت في الظروف الصعبة

الاستخدامات:

- الأرضيات
- والجدران
- الخرسانية
- الحمامات،
- المطابخ
- والمناطق الصناعية.



الوزن: 25KG

CHEM GROUT GB



مونة أسمنتية عالية القوة غير قابلة للانكماش، تُستخدم لملء الفجوات تحت القواعد المعدنية والمعدات. تمتاز بسهولة الخلط والتطبيق ومقاومة عالية للضغط.

مطابقة للمواصفات:

ASTM C 827 - 87 / ASTM C 190 - 77 /

ASTM C 131 - 79 / ASTM C 230 - 68

.BS 5980:1980 - Class AA Type

مميزات المنتج:

- مقاومة عالية للضغط والشد
- غير قابلة للانكماش بعد التصليب
- سهولة الخلط والتطبيق
- تدفق ممتاز لملء الفراغات
- ثبات حجمي عالي أثناء الجفاف
- أداء موثوق في بيئات التشغيل الصعبة

الاستخدامات:

- تثبيت القواعد المعدنية والمعدات الثقيلة
- ملء الفجوات والتجاويف الخرسانية
- أعمال الإصلاح والتدعيم
- تثبيت مسامير وأعمدة الارتكاز
- قواعد الأعمدة الخرسانية والمعدنية



الوزن: 25KG

CHEM PROOF 606



مادة عزل أسمنتية فائقة الجودة ثنائية
المكوّن، معدلة بالبوليمر، تُستخدم كطبقة
عازلة للماء على الأسطح الخرسانية
المكشوفة أو المغمورة بالمياه بشكل
دائم.
مُعتمد وصالح للاستخدام في مياه
الشرب، ويتميز بقوة التصاق عالية
ومقاومة ممتازة لنفاذية الماء حتى في
الظروف القاسية.

مميزات المنتج:

- آمن تمامًا وصالح للاستخدام في مياه الشرب.
- مقاومة عالية لنفاذية المياه حتى تحت الضغط الإيجابي.
- التصاق ممتاز بالخرسانة والأسطح الأسمنتية.
- مرونة جيدة بفضل تعديله بالبوليمر.
- سهل التطبيق بالفرشاة أو الرولة أو المالج.

الاستخدامات:

- عزل خزانات مياه الشرب (علوية - أرضية).
- عزل حمامات السباحة والبحيرات الصناعية.
- حماية الخرسانة المعرضة للغمر الدائم بالمياه.
- عزل الأسطح الخرسانية المكشوفة والسطوح الرطبة.



الوزن: 25KG

واجهة أسمنتية جاهزة عالية الجودة ومختلطة بالألوان، تعطي سطحًا ناعمًا ثابت اللون ومقاومًا للعوامل الجوية، ويتم تقديمها على شكل مسحوق يُضاف إليه الماء في الموقع. المنتج مناسب للاستخدام كتشطيب زخرفي داخلي وخارجي ويتوافق مع معيار: DIN EN 998-2003.

مميزات المنتج:

- ثبات ممتاز للون ومظهر زخرفي جذاب
- مقاوم للعوامل الجوية والملوحة والانبعاث
- خصائص خلط وتشغيل ممتازة وسهلة التطبيق
- يعطي لمسة نهائية ناعمة أو خشنة حسب الطريقة
- إنتاجية عالية مقارنة بالطرق التقليدية
- قوة التصاق عالية مع الأسطح الأسمنتية
- يسمح بالتهوية السطحية بدون تقشير أو تفتيح
- أداء قوي في درجات الحرارة المتباينة

الاستخدامات:

- الواجهات الخارجية والداخلية
- المداخل والطرق والممرات
- الركائز المصممة والوجه الفاتح
- المشاريع المعرضة للظروف الجوية القاسية



الوزن: 25KG



CHEM PAINTS

دهان ملون فائق الجودة، مكوّن من مركب واحد أساسه الأكريليك، مصمّم خصيصًا للأرضيات الخرسانية والخرسانة المطبوعة. يُكوّن طبقة حماية قوية ومقاومة للعوامل الجوية، تزيد من مقاومة السطح للبري والاحتكاك والصدمات، مما يجعله مثاليًا للمناطق المعرضة للاستخدام الكثيف والعوامل الخارجية.

مميزات المنتج:

- دهان أكريليك عالي الجودة ذو مظهر لامع وألوان ثابتة
- مقاومة ممتازة للبري والاحتكاك والصدمات
- مقاومة للعوامل الجوية وأشعة الشمس (UV Resistant)
- يمنح السطح مظهرًا متجانسًا وسهل التنظيف
- سرعة جفاف عالية وسهولة في التطبيق

الاستخدامات:

- الأرضيات الخرسانية الداخلية والخارجية
- أرضيات الجراجات والمخازن
- ممرات المشاة والمساحات العامة
- أرضيات المصانع والمستودعات
- الخرسانة المطبوعة والمُلونة
- الأرصفة والميادين
- الأسطح الخرسانية المكشوفة



الوزن: 16KG

كيم أكريليك سيالر هو مادة شفافة مانعة للامتصاص تعتمد على بوليمر أكريليك عالي الجودة تُستخدم لتكوين طبقة حماية على الأسطح الخرسانية. يساعد على غلق المسام ومنع نفاذية الماء والزيوت ويحسن المظهر النهائي للأسطح الداخلية والخارجية

مميزات المنتج:

- يقلل امتصاص الخرسانة للسوائل
- يحسن لمعان ومظهر السطح
- يزيد من سهولة تنظيف الأرضيات
- مقاوم للتبقع والالتساخ
- يسمح بتنفس السطح دون تقشير
- يطيل عمر الأسطح المعرضة للاحتكاك
- سهل التطبيق بالفرشاة أو الرولة أو الرش

الاستخدامات:

- الأسطح الخرسانية المكشوفة
- أرضيات الجراجات والمساحات
- ممرات المشاة والأرصفة
- الأسطح الأسمنتية المشطوفة أو الملساء
- البلاطات المطبوعة أو الملونة
- حماية التشطيبات من التآكل والالتساخ

الوزن: 16KG





CHEM CURE



الوزن: 20K-5

مادة رابطة و مُحسِّن مونة أسمنتي
أساسه بوليمر SBR يستخدم لزيادة قوة
الالتصاق وتحسين خواص الخلطات
الأسمنتية، كما يعزز مقاومة نفاذية
المياه ويزيد المتانة. مناسب للأعمال
الداخلية والخارجية، ويدخل في العديد
من تطبيقات الإصلاح والترميم.
مطابق للمواصفات:
ASTM 6319 - ASTM C109

مميزات المنتج:

- يزيد قوة المونة والخرسانة ويمنع الانفصال.
- مقاومة ممتازة لنفاذية الماء والرطوبة.
- يعزز الالتصاق مع مختلف الأسطح الخرسانية.
- يقلل الانكماش والتشققات مع الزمن.
- سهل الطلث والاستخدام داخل الموقع.

الاستخدامات:

- تحسين قوة الالتصاق بين الخرسانة القديمة والجديدة.
- ترميم الشروخ المتوسطة والكبيرة في الخرسانة.
- إصلاح التلييس (البياض) ومعالجة انفصال طبقات المحارة.
- تحسين مونة تثبيت البلاط وتقليل امتصاصها للماء.
- أعمال الأرضيات وتحت اللياسة لزيادة قوة الربط.

مركب معالجة للخرسانة سائل جاهز للاستعمال يُرش أو يُدهن على الأسطح الخرسانية المصبوبة حديثاً لتقليل فقدان الماء من الخرسانة، مما يساعد على إتمام عملية المعالجة بشكل صحيح ويحسن مقاومة الخرسانة ومثانتها على المدى الطويل.

مميزات المنتج:

- يقلل فقدان الماء من الخرسانة ويضمن معالجة سليمة.
- سهل التطبيق بالرش أو بالفرشاة.
- يُحسن قوة الخرسانة النهائية ويقلل الانكماش والتشققات.
- جاهز للاستخدام مباشرة دون تخفيف.
- يوفر طبقة حماية مؤقتة تساعد على تقليل تبخر الماء من السطح.
- مناسب للأعمال الداخلية والخارجية.

الاستخدامات:

- معالجة الخرسانة المصبوبة حديثاً في الأرضيات، البلاطات، الأساسات، والممرات.
- مناسب للأسطح الخرسانية المكشوفة لأشعة الشمس والرياح.
- يستخدم في المشاريع التي يصعب فيها توفير طرق معالجة تقليدية مثل الري المستمر.
- مثالي للأعمال سريعة التنفيذ والمواقع التي تتطلب معالجة فعالة بدون مجهود إضافي.

الوزن: 20K-5

مركب معالجة للخرسانة سائل جاهز للاستعمال يُرش أو يُدهن على الأسطح الخرسانية المصبوبة حديثاً لتقليل فقدان الماء من الخرسانة، مما يساعد على إتمام عملية المعالجة بشكل صحيح ويحسن مقاومة الخرسانة ومطانتها على المدى الطويل.

مميزات المنتج:

- يقلل فقدان الماء من الخرسانة ويضمن معالجة سليمة.
- سهل التطبيق بالرش أو بالفرشاة.
- يُحسن قوة الخرسانة النهائية ويقلل الانكماش والتشققات.
- جاهز للاستخدام مباشرة دون تخفيف.
- يوفر طبقة حماية مؤقتة تساعد على تقليل تبخر الماء من السطح.
- مناسب للأعمال الداخلية والخارجية.

الاستخدامات:

- معالجة الخرسانة المصبوبة حديثاً في الأرضيات، البلاطات، الأساسات، والممرات.
- مناسب للأسطح الخرسانية المكشوفة لأشعة الشمس والرياح.
- يستخدم في المشاريع التي يصعب فيها توفير طرق معالجة تقليدية مثل الري المستمر.
- مثالي للأعمال سريعة التنفيذ والمواقع التي تتطلب معالجة فعالة بدون مجهود إضافي.

الوزن: 20K-5



CHEM FIBERS

ألياف زجاجية عالية الجودة لتحسين أداء الخرسانة تُستخدم لتعزيز مقاومة الخرسانة للتشقق والشد والانكماش، كما ترفع المتانة والخواص الميكانيكية للخرسانة في الأرضيات، المونة، البلاطات، والعناصر الإنشائية المعرضة للإجهاد. تمتاز بقوة شد عالية وطول مناسب يوفر توزيعاً متجانساً داخل الخلطة الخرسانية.

مميزات المنتج:

- زيادة مقاومة الشد ومنع انتشار التشققات.
- تحسين مقاومة الخرسانة للصدمات والأحمال الديناميكية.
- توزيع ممتاز داخل الخلطة لعدم تعرض الألياف للتكتل.
- زيادة المتانة ومقاومة الظروف القاسية والمواد الكيميائية.

الاستخدامات:

- الحد من التشققات الناتجة عن الانكماش اللدن والجاف.
- تقوية الخرسانة في الأرضيات الصناعية والساحات والمخازن.
- البلاطات الخرسانية المعرضة للأحمال العالية.
- الخرسانة الجاهزة والخرسانة سريعة الصب.
- تحسين طبقات اللياسة والبياض وزيادة مقاومتها للانفصال.



الوزن: 900G

ألياف بولي بروبيلين للخرسانة - لمنع الشروخ وتحسين المتانة تُضاف للخلطات الخرسانية والإسمنتية لتقليل شروخ الانكماش اللدن وتحسين متانة السطح بعد التصليد. تساعد على منع التشققات المبكرة وتقوية الخرسانة في مختلف التطبيقات.

مميزات المنتج:

- تقلل شروخ الانكماش المبكر.
- تحسين متانة السطح ومقاومة التآكل والصدمات.
- توزيع ممتاز داخل الخلطة دون تكتل.
- لا تتفاعل مع الأسمنت ومقاومة للمواد الكيميائية.
- لا تتطلب تعديل نسب الخلطة.

الاستخدامات:

- الخرسانة العامة والإنشائية.
- أرضيات المصانع والمناطق الصناعية.
- أرضيات المخازن ومحطات الوقود.
- ممرات الطائرات والمطارات.
- خرسانات الكباري والمنشآت المعرضة للاهتزاز.
- المونات الإسمنتية وأعمال البياض.



الوزن: 900G

ألياف الصلب المموجة هي مواد تسليح تُصنع من سلك منخفض الكربون مسحوب على البارد. ثم تُشكّل بموجات لتحسين الخصائص الميكانيكية للخرسانة وزيادة مقاومتها للتشققات والأحمال.

مميزات المنتج:

- زيادة مقاومة الخرسانة للشد والانحناء.
- تقليل الشروخ الناتجة عن الانكماش وال Plastic Shrinkage.
- تحسين أداء الخرسانة تحت الأحمال العالية والصدمات.
- توزيع مناسب داخل الخلطة لزيادة المتانة.
- سطح مموج يساعد على الارتباط القوي داخل المونة الخرسانية.

الاستخدامات:

- أرضيات المصانع والمخازن.
- طرق وساحات التحميل.
- الأرصفة وال Pavements.
- الخرسانة المرشوشة (Shotcrete).
- مشاريع الطرق والكباري.
- الأرضيات الصناعية ذات الأحمال العالية.
- أي تطبيق يحتاج رفع مقاومة الخرسانة ومنع التشقق.



الوزن: 20KG

ألياف تركيبية ماكرو عالية المتانة مصنوعة من بولي بروبيلين خام عالي المقاومة، ومطابقة للمواصفات ASTM C1116 و EN 14889-2 Class II. تمثل بديلاً فعالاً للألياف الفولاذية في الخرسانة وتعمل على الحد من الانكماش السطحي ومنع التشققات الهيكلية الناتجة عن الأحمال.

مميزات المنتج:

- تزيد من قدرة التحمل للخرسانة تحت الأحمال التصميمية والخدمية.
- تمتلك متانة عالية (Toughness) وتقدم أداءً متفوقاً في الخرسانة المعرضة للإجهاد.
- سهولة الخلط والاستخدام دون الحاجة لمعدات إضافية.

الاستخدامات:

- أرضيات المصانع والمخازن.
- طرق وساحات التحميل.
- الأرصفة وال Pavements.
- الخرسانة المرشوشة (Shotcrete).
- مشاريع الطرق والكباري.
- الأرضيات الصناعية ذات الأحمال العالية.
- أي تطبيق يحتاج رفع مقاومة الخرسانة ومنع التشقق.



الوزن: 20KG



CHEM
EPOXY

دهان إيبوكسي ملون عالي المقاومة للأرضيات الصناعية ثنائي المكون، خالٍ من المذيبات، يتميز بمقاومة عالية جدًا للمواد الكيميائية والاحتكاك، ويمنح الأسطح الخرسانية مظهرًا لامعًا متجانسًا وسهل التنظيف.

يُستخدم كطلاء نهائي واقٍ للأرضيات الصناعية والتجارية والمناطق المعرضة للاحتكاك المستمر.

مميزات المنتج:

- مقاومة عالية للاحتكاك والمواد الكيميائية
- سطح لامع وسهل التنظيف
- لا يحتوي على مذيبات (Solvent-Free)
- التصاق قوي بالخرسانة
- مقاوم للماء والزيوت
- متوفر بعدة ألوان حسب الطلب
- عمر افتراضي طويل وأداء ثابت

الاستخدامات:

- المصانع وورش العمل
- الجراجات ومواقف السيارات
- المستودعات والمخازن
- غرف المولدات ومناطق الخدمات
- المعامل والمختبرات
- المناطق التجارية والأرضيات الخرسانية المكشوفة



الوزن: 16KG

برايمر 101 هو برايمر شفاف ثنائي المكون، خالٍ من المذيبات، منخفض اللزوجة وعديم الرائحة. مصمم لاختراق الأسطح الخرسانية والمسامية بعمق، ويعمل كأساس ممتاز لدهانات الإيبوكسي وأنظمة الأرضيات الصناعية، مما يضمن التصاقًا قويًا ودائمًا بين الطبقات.

مميزات المنتج:

- اختراق عميق للأسطح الخرسانية المسامية
- لزوجة منخفضة وسهولة في التطبيق
- التصاق ممتاز بالخرسانة والمعادن
- عديم الرائحة وغير سام
- مقاومة عالية للماء والمواد الكيميائية
- زمن تشغيل مناسب وسرعة جفاف متوازنة

الاستخدامات:

- تحضير الأسطح قبل تطبيق دهانات الإيبوكسي
- ربط الطبقات الخرسانية القديمة بالجديدة
- العزل المسبق ضد الرطوبة والمياه القابلة للذوبان
- الأرضيات الصناعية والمستودعات
- الجراجات ومناطق الخدمات
- أنظمة الإيبوكسي والعزل الصناعي

الوزن: 16KG