



**ULTRACHEM**  
For Construction Chemicals

## Ultra Soft Coat

Putty for smoothening interior and exterior surfaces & paint them.

## ألترا سوفت كوت

منتج أسمنتي معدل بالبولىمر كمعجون ودهان للأسطح الداخلية والخارجية.

# Dry Mix



# Made For You



## Ultra Soft Coat

Putty for smoothening interior and exterior surfaces & paint them.

### Uses

- Filling small gaps and cracks with cement paste.
- Smoothing and leveling the plaster of walls and ceilings with cement putty.
- Colored final paint for interior and exterior surfaces.

### Advantages

- Ready to use after adding water.
- Resistant to weathering conditions.
- Good adhesion to concrete, cement and lime plaster surfaces.

### Description

**Ultra Soft Coat** is a - Cement-based powder, fillers and special chemical additives to improve its properties. It is mixed with water only to produce the putty. It is also mixed with water and **Ultra Bond SBR** to make a final colored paint. The mixing ratios for each case are indicated in the technical specifications and the method of use.

### Properties

|                        |   |
|------------------------|---|
| Color                  | : White - Gray (other colors as require).                 |
| Base                   | : Portland cement and especially additives.               |
| Density                | : $1.8 \pm 0.01$ (Kg / liter).                            |
| Pot life               | : 2 hours depending on the Air temperature                |
| Thickness              | : 0.5 - 3 mm on layers.                                   |
| Drying                 | : 4 hours.  |
| Mixing ratio for putty | : 8.75 - 10.00 liter of water / bag 25 kg.                |
| Mixing ratio for paint | : 15.00 - 17.00 liter of water + 2 : 2.75 SBR / bag 25 kg |

### Directions for use

#### First stage : (smoothing and leveling the surfaces)

- The surface to be leveled with putty must be clean and free from dust, impurities, oils and grease .....etc.
- Put 8 liters of water in the mixing container, then we add the 25 kg of cement powder gradually during the mechanical stirring with the addition of the remaining amount of water needed to obtain a homogeneous mixture according to the weather conditions at the time of operation.
- The putty is applied with a putty knife, one or more coats, according to the condition of the surface.
- Leave each layer to dry before applying the next.
- The curing is carried out by spraying water for at least two days, twice every day, in the morning and in the afternoon.
- Clean tools immediately after use with water.

#### Second stage : (Finishing with colored cement paint)

- Paint should be applied to clean, flat surfaces free of dust, impurities and excesses.
- 14 liters of tap water are placed in the stirring container, then add 2 : 2.75 kg of **Ultra Bond SBR** and stir well with water, then gradually add the content of the sack 25 kg of cement powder during mechanical stirring for 4 minutes with the addition of the remaining amount of water needed to obtain homogeneity and consistency required according to weather conditions at the time of operation.
- Re-mix again after leaving the mixture for 10 minutes.
- Paint is done with a roller or with a pneumatic spray machine, taking into account not to add other water in the event that the consistency of the mixture is heavy, and it is sufficient to re-stir it.
- Clean the tools immediately after use with water.



## Ultra Soft Coat

Putty for smoothing interior and exterior surfaces & paint them.

### Estimating

#### Supply

**Ultra Soft Coat** 25 Kg, pack.

#### Coverage

**Coverage rate for putty** 25 m<sup>2</sup> / bag 25kg / two coats.

**Coverage rate for paint** 50 - 60 m<sup>2</sup> / bag 25kg / two coats.

### Storage

#### Shelf life:

One year under suitable storage dry conditions and in closed original packing.

#### Storage conditions:

- store in dry conditions and in closed original packing.
- Avoid excessive compaction.
- Failure to comply with the recommended storage conditions may result in premature deterioration of the product or packaging.

### Health and safety

- As with all chemical products, care should be taken during use and storage to avoid contact with eyes, mouth, skin and foodstuffs.
- Treat splashes to eyes and skin immediately.
- If accidentally ingested, seek immediate medical attention.



### Quality You Can Trust



Aboraewash - Industrial Area  
Cairo - Alex. Road Km. 26  
Adel Wali St. Land No. 91

Tel.: 0100 931 8094 - 0100 044 9257

Email: [sales@ultrachem-eg.com](mailto:sales@ultrachem-eg.com)

website: [www.ultrachem-eg.com](http://www.ultrachem-eg.com)

المنطقة الصناعية - أبو رواش - الكيلو 26  
طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي

شارع عادل والي - قطعة رقم 91



## ألترا سوفت كوت

منتج أسمنتي معدل بالبولىمر كمعجون ودهان للأسطح الداخلية والخارجية.

### وصف المنتج

منتج ذو أساس أسمنتي معدل بالبولىمر سابق التجهيز قائم على الأسمنت ومواد مالئة وإضافات كيميائية خاصة لتحسين الخصائص , يتم خلطه بالماء فقط في الموقع قبل التنفيذ لإنتاج طلاء ملون نهائي.

### الإستعمالات

- يستخدم كمعجون قبل تنفيذ أعمال الدهانات المختلفة كما يستخدم للتشطيب النهائي أيضا.
- طلاء نهائي ملون للأسطح الداخلية والخارجية.
- تجهيز وتنعيم أسطح وحوائط المدايرة والأسقف والخرسانة الناعمة لتجهيزها لمختلف أنواع الدهانات.
- يستخدم لإصلاح عيوب الشدات الخرسانية.
- يعطي سطح ناعم ومقاوم للرطوبة والمياه عند تطبيقه يدوياً بإستخدام سكين المعجون .
- يعطي سطح خشن عند تطبيقه ميكانيكياً بإستخدام ماكينات الرش.

### المميزات

- خليط سابق التجهيز سهل التنفيذ يلزم فقط خلطه بالمياه قبل الإستخدام.
- الإتصاق جيد على الأسطح الخرسانية والأسمنتية والجبسية الجيرية.
- قدرة عالية على الإحتفاظ بالماء مما يقلل كمية المياه المعالجة ويضمن التجفيف المثالي.
- متوافق تماماً مع مختلف أنواع الدهانات المتوافرة في السوق ك (بلاستيك - أسمنتي).
- مقاومة عالية للظروف المناخية ودرجات الحرارة المختلفة من ( -20 م ° حتى +70 م ° ).
- قوة تماسك عالية مع مختلف الاسطح الأسمنتية بما فيها الخرسانة الناعمة (Fair Face Concrete).

### البيانات الفنية

(عند 25 درجة مئوية)

|                       |  |
|-----------------------|--|
| اللون                 | : أبيض و رمادي                               |
| الأساس                | : أسمنت - إضافات كيميائية خاصة               |
| الكثافة ( قبل الخلط ) | : 1.8 ± 0.01 كجم / لتر تقريباً               |
| سمك التطبيق           | : من 500 ميكرون حتى 3 مم على مراحل           |
| زمن التشغيل           | : حوالى ساعتان بعد الخلط حسب درجة حرارة الجو |
| التعبئة               | شكائر زنة 25 كجم                             |
| الصلاحية              | 12 شهر من تاريخ الإنتاج في عبواته المغلقة    |
| التخزين               | في مكان جاف بعيداً عن التعرض لأشعة الشمس     |



### ألترا سوفت كوت

منتج أسمنتي معدل بالبوليمر كمعجون ودهان للأسطح الداخلية والخارجية.

#### معدل الإستخدام

كمعجون 20 - 25 م أو أقل حسب السمك.  
كدهان 50 - 60 م / وجهين

#### التطبيق والإستخدام

- يجب أن تكون كل الأسطح نظيفة وخاليه من الزيوت والشحوم والشوائب ومن أي جزيئات حره عالقه ويجب ترطيب السطح المراد دهانه بالماء قبل التطبيق.
- تخلط الشيكارة مع 5 - 7 لتر ماء نظيف وتخلط جيداً لمدة 5 دقائق ويفضل الخلط الآلي مع التقليب المستمر وتترك لمدة 3 دقائق بعد الخلط قبل الإستخدام.
- يراعى عدم إضافة الماء للخليط بعد التجانس ولكن يتم التقليب فقط.
- يتم التنفيذ بسكينة المعجون كما يمكن التنفيذ بالرولة كدهان نهائي بزيادة كمية الماء المضاف إلى 9 لتر للشيكارة.
- معالجة السطح بالماء كل 12 ساعة.



#### تعليمات الأمان

- يتم تنظيف أدوات التطبيق بعد إنتهاء الإستخدام مباشرة قبل الجفاف والإ سيتم التنظيف ميكانيكا بعد الجفاف.
- غير سامة طبقاً لقواعد الصحة والأمان السائدة.
- يجب إرتداء الملابس الواقية المناسبة والقفازات وحماية العين ومعدات حماية الجهاز التنفسي.
- عند التلامس مع الجلد يجب الغسل فوراً بالماء والصابون وإذا حدث تلامس مع العين أو الأغشية المخاطية يجب الشطف بالماء الدافىء وإستشارة الطبيب المختص.

لمزيد من التفاصيل ارجع إلى الداتا شيت باللغة الانجليزية أو اتصل على الإدارة الفنية.

#### جودة تستحق الثقة



Aboraewash - Industrial Area  
Cairo - Alex. Road Km. 26  
Adel Wali St. Land No. 91

Tel.: 0100 931 8094 - 0100 044 9257

Email: sales@ultrachem-eg.com  
website: www.ultrachem-eg.com

المنطقة الصناعية - أبو رواش - الكيلو 26  
طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي  
شارع عادل والي - قطعة رقم 91



# ULTRACHEM

For Construction Chemicals



المنطقة الصناعية - أبو رواش - الكيلو 26  
طريق القاهرة الأسكندرية الصحراوي - شارع عادل والي

Tel.: 0100 931 8094- 0100 044 9257

Email:sales@ultrachem-eg.com

website: www.ultrachem-eg.com

